



Studio 25m² avec parking Livry-Gargan



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 140,008.51

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Livry-Gargan
ZIP code: 93190
Posted: Apr 03, 2026

Description:

Livry-Gargan, secteur poudrerie, à 10 mn à pied du RER B et futur métro ligne 16, au sein d'une résidence récente de 2020, je vous propose ce beau studio de 25m² actuellement loué disponible à partir de Juillet 2026.
Situé au 1er étage avec ascenseur, il se compose d'un couloir prévu pour du rangement, une grande salle d'eau avec wc, sa pièce principale avec kitchenette et de grands placards de rangement. Les charges comprennent eau froide, eau chaude, chauffage, ascenseur etc.....

Place de parking en rez de chaussée; N'hésitez pas à me contacter concernant les modalités de cet appartement
A visiter! Claire REBUT Safti Immobilier 06 86 26 98 73

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2052 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 119 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2020

Common

Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 25 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 162

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T689894/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1564507

