



## Projet maison + terrain avec permis accepté – Le Taillan-Médoc – prêt à construire !



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 197,146

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Le Taillan-Medoc  
ZIP code: 33320  
Posted: Apr 03, 2026

### Description:

→ Le projet  
Terrain d'environ 321 m<sup>2</sup>  
Permis de construire déjà accepté et purgé  
Projet de maison moderne conçu par architecte  
Environnement calme et résidentiel  
→ Permis de construire purgé = votre construction sans les délais administratifs habituels !  
→ La maison  
Maison contemporaine  
Belle pièce de vie lumineuse  
3 chambres (possibilité d'adaptation)  
Jardin privatif  
Stationnement  
→ Projet entièrement personnalisable selon vos envies  
→ Budget  
Terrain : 168 000 €  
Projet global estimé (maison incluse) : à partir de 350 000 €  
Possibilité d'accompagnement avec constructeur partenaire  
→ Les + du bien  
Permis déjà validé = gain de 8 à 12 mois  
Secteur recherché proche Bordeaux  
Projet optimisé et moderne  
Opportunité rare  
→ Contact  
Contactez-moi dès maintenant pour :  
recevoir le dossier complet  
consulter les plans  
étudier votre projet

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 168 000 €

Honoraires charge vendeur

### Common

Finished sq. ft.: 321 sq m



Lot Size: 321 sq m

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T701848/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T701848/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1587529

