



MAISON DE 59 M² A RENOVER AVEC COUVERTURE RECENTE



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 69,235.8

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Saint-Vaize
ZIP code: 17100
Posted: Apr 03, 2026

Description:

Située dans la commune de Saint-Vaize (17100), cette maison de pierre à rénover dispose d'un terrain de 325 m². Elle se situe sur l'axe de Saint Savinien et Saintes.

Au niveau extérieur, cette maison comprend un jardin permettant de profiter des beaux jours en extérieur. Une place de parking est également disponible, offrant praticité et confort. La charpente et la couverture ont été refaite en partie.

À l'intérieur, cette habitation de 59 m² offre deux pièces au rez-de-chaussée. Avec la possibilité de créer deux pièces supplémentaires à l'étage, cette maison présente un potentiel intéressant pour un projet de rénovation pour une maison de 100 m² environ. Projet idéal pour accueillir une petite famille ou réaliser un investissement locatif. À noter que des travaux de raccordement au réseau électrique et d'eau sont à prévoir tout comme l'assainissement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 59 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1946

Common

Bedrooms: 2
Finished sq. ft.: 59 sq m



Lot Size: 325 sq m

Room details

Total rooms: 2

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T722430/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630515

