



MAISON DE PLAIN-PIED/ TROIS CHAMBRES / GARAGE A NIORT !



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 299,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Niort
ZIP code: 79000
Posted: Apr 03, 2026

Description:

Cette charmante maison est idéalement située à Niort, offrant un cadre de vie agréable en ville. Elle bénéficie de la climatisation, de l'interphone et de la fibre optique. Les transports en commun sont facilement accessibles via les lignes de bus. À l'extérieur, cette propriété est dotée d'un garage/atelier, d'un préau, d'une terrasse. Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 1355 m². À l'intérieur, cette maison de plain-pied d'environ 112 m² compte une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un beau salon/séjour, une arrière cuisine, une buanderie, une véranda, un couloir dessert trois chambres, une salle d'eau et un WC indépendant. Coup de cœur assuré, alors n'attendez pas et allons la visiter ensemble!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 112 sq m



Lot Size: 1355 sq m

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 177

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T722446/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630438

