



T3 charme hypercentre Tours+parking



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 245,677.3

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Tours
ZIP code: 37000
Posted: Apr 03, 2026

Description:

Tours hyper centre
Idéalement situé angle rue de la Scellerie rue Nationale.
Appartement T3 offrant 60 m² au sol (44 m² loi carrez) avec beaucoup de cachet : belle hauteur sous plafond, poutres apparentes. Il vous offre entrée, belle pièce de vie avec cuisine aménagée ensemble spacieux et lumineux , deux chambres, salle d'eau ,wc.
Un véritable atout en centre ville : une place de parking libre et sécurisée complète ce bien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 16 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1260 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1965

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 60 sq m



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 219

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T723096/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1628873

