



POISSY – Quartier de l'Abbaye – Maison familiale 4 chambres + dépendance



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 563,274.28

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Poissy
ZIP code: 78300
Posted: Apr 03, 2026

Description:

Située dans le quartier recherché de l'Abbaye à Poissy, au fond d'une impasse et au calme, cette maison de 104 m² habitables sur un terrain de 509 m² séduira les familles en quête de confort et de praticité. Elle offre une belle pièce de vie lumineuse exposée plein sud, avec cuisine ouverte sur le salon / salle à manger. Au rez-de-chaussée, vous trouverez 3 chambres, chacune disposant de sa salle de bains, de nombreux rangements et d'un accès direct sur l'extérieur. À l'étage, un grand palier pouvant faire office de bureau, salle TV ou espace jeux, ainsi qu'une 4e grande chambre. À l'extérieur, un carport a été installé, apportant un confort supplémentaire pour le stationnement au quotidien. Véritable plus de cette maison : une dépendance d'environ 18 m² avec kitchenette, salon et chambre en mezzanine, idéale pour recevoir, télétravailler ou créer un espace indépendant. Une cave vient compléter l'ensemble. À proximité des bus, des accès A13/A14, de l'école privée Notre-Dame et à seulement 1,2 km à pied du centre-ville de Poissy, cette maison bénéficie d'un emplacement particulièrement recherché. Son classement énergétique en D constitue également un atout appréciable. Un bien rare sur le secteur. À visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 480 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1985



Common

| | |
|-------------------|----------|
| Bedrooms: | 4 |
| Bathrooms: | 3 |
| Finished sq. ft.: | 104 sq m |
| Lot Size: | 509 sq m |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 5 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 182 |
|--|-----|

Building details

| | |
|----------|-----|
| Parking: | Yes |
|----------|-----|

Lease terms

Date Available:

Additional information

| | |
|--------------|---|
| Website URL: | http://www.arkadia.com/AGHX-T723522/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|--------------|---|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1634116 |
|-----------|---------|

