



Maison de charme rénovée



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 446,646.42

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Tours
ZIP code: 37100
Posted: Apr 03, 2026

Description:

À proximité immédiate des transports en commun, derrière sa façade en pierre, le charme opère immédiatement. Le rez-de-chaussée s'organise autour d'une pièce de vie chaleureuse avec séjour/cuisine équipée. Nous pouvons y trouver également une suite parentale avec une salle d'eau et un WC indépendant. L'étage accueille 3 chambres et une salle d'eau. Ce bien est complété par un jardin aménagé d'environ 375 m², agrémenté d'une terrasse de 30 m², d'une annexe équipée d'un spa, un garage et des places de stationnement sécurisé par un portail électrique. Chaque détail a été pensé pour allier authenticité et confort actuel, dans une atmosphère douce et harmonieuse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 379 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1820

Common

Bedrooms: 4
Finished sq. ft.: 110 sq m
Lot Size: 375 sq m



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 105

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T723985/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1632206

