



Maison Familiale individuelle de 95 m2 avec terrain de 407 m2 et garage



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 464,110.67

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Brie-Comte-Robert
ZIP code: 77170
Posted: Apr 03, 2026

Description:

Marie Clément de chez SAFTI vous propose en exclusivité, cette charmante maison individuelle chaleureuse et familiale située au coeur d'un quartier pavillonnaire paisible et très recherché elle se compose :
Au rez-de-chaussée : d'une entrée, d'un bel espace de vie lumineux de plus de 30 m2 donnant sur une belle terrasse et son jardin, une cuisine équipée et aménagée et d'un wc séparé.
A l'étage : Un palier qui mène à 4 belles CHAMBRES dont une avec un grand dressing très lumineuses, d'une salle de bains moderne, un wc.
Côté jardin : un agréable terrain de 407 m² avec son potager.
+++ : Double vitrage bois, poêle à granulés, ISOLATION GRENIER, TABLEAU ELECTRIQUE AUX NORMES, GARAGE de 25 m2, Abris de jardin, récupérateur d'eau.
Possibilité d'augmenté la superficie habitable par les combles.
AUCUNS TRAVAUX A PREVOIR !!! Proche de toutes commodités (ECOLE, COMMERCES, TRANSPORTS, CENTRE-VILLE).
Tous ces atouts font de ce bien une opportunité à saisir très rapidement!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 397 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1992

Common



Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 95 sq m
Lot Size: 407 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 236

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T724330/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1628841

