



Maison 3 chambres avec joli terrain et double garage spacieux



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 264,034.82

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Saint-Mariens
ZIP code: 33620
Posted: Apr 03, 2026

Description:

Jérome Thirion Safti vous propose: Profitez d'un cadre champêtre à 10 minutes de Saint-André, proche des écoles, du coll ge, de la gare et de toutes les commodités. Sur une grande parcelle de près de 1400 m², avec une dépendance d'environ 60m². Venez découvrir cette maison d'une surface habitable de 91 m² + garage .Elle se compose d'une entrée, salon-séjour avec cheminée, une cuisine équipée, une salle d'eau avec double vasque et douche italienne, 3 belles chambres, wc . A l'arrière une jolie terrasse couverte vous permet de passer de belles soirées en famille ou entre amis. Enfin la fibre est installée, il ne vous reste plus qu'à déposer vos valises.
 Et parce que votre confiance est essentielle :
si vous trouvez ce bien moins cher ailleurs, je m'aligne sur le prix et je vous offre un brasero.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 225 000 à

Honoraires charge vendeur

Built: 1983

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 91 sq m



Lot Size: 1384 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 191

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T724340/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1628680

