



Vouillé, plain-pied lumineux 5 chambres, beau terrain avec piscine.



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 343,832.01

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Vouille
ZIP code:	79230
Posted:	Apr 03, 2026

Description:

Sur la commune de Vouillé, à 10 mn de Niort, proche commodités et bus, jolie maison familiale de plain-pied non mitoyenne et sans vis à vis proposant 162 m² habitables sur terrain clos de 1963 m² avec piscine et garage. Elle propose de nombreux atouts avec ses 5 chambres, une belle pièce de vie ouverte d'un côté sur la cuisine et de l'autre sur la véranda orientée Sud, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, 2 toilettes, une arriere cuisine, de grands dégagements et de nombreux rangements. L'extérieur propose un portail électrique, une cour bitumée, un grand garage, une piscine avec dôme, un terrain bien entretenu qui fera la joie des petits et des grands. Assainissement collectif conforme. Fibre, chaudière gaz a condensation, insert 2024. Couverture refaite en 2024. N'attendez pas, prenez rendez-vous et allons visiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 293 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1978

Common

Bedrooms:	5
Bathrooms:	2



Finished sq. ft.: 162 sq m
Lot Size: 1963 sq m

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 152

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T724489/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624255

