



Appartement T5 de 107m2 au centre de Châteauroux



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 105,613.93

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Châteauroux
ZIP code: 36000
Posted: Apr 04, 2026

Description:

Situé à Châteauroux, cet appartement offre un cadre de vie agréable au cœur de cette ville dynamique. Sa localisation centrale permet un accès rapide à la gare, aux écoles, aux commerces, restaurants et autres attractions de la région, offrant ainsi un équilibre entre vie urbaine et espaces naturels. Cet appartement de 107m², refait à neuf, datant de 1972, se compose de 5 pièces dont 4 chambres, offrant ainsi un espace de vie confortable pour toute la famille. Avec des équipements tels que la cave, les volets roulants, le double vitrage, le chauffage collectif au gaz et la fibre optique, le bien allie modernité et fonctionnalité. Situé au 5^{ème} étage d'un immeuble avec ascenseur, il bénéficie d'une luminosité naturelle appréciable. Cet appartement constitue une opportunité immobilière attractive pour une vie de famille ou un investissement dans un emplacement recherché de Châteauroux.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 36 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 6000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 90 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1972



Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 107 sq m

Room details

Total rooms: 5

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T683752/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1552706

