



vie de plain pied avec un cadre bucolique



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 704,082.83

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Riantec
ZIP code: 56670
Posted: Apr 05, 2026

Description:

Située en pleine campagne de Riantec, cette maison vous séduira par son cadre bucolique et sa parcelle exceptionnelle de plus de 9700 m², joliment arborée et agrémentée d'arbres fruitiers. Un véritable cocon au cœur de la nature, idéal pour les amoureux de calme et d'espace.

Dès l'entrée, vous découvrirez une vie de plain-pied confortable avec une belle pièce de vie lumineuse où la cuisine ouverte s'intègre harmonieusement au salon-séjour. L'espace nuit comprend une suite parentale avec sa salle de douche à l'italienne, deux autres chambres et une salle de bain. À l'étage, trois chambres supplémentaires, une salle de douche et une mezzanine offrent de nombreuses possibilités d'aménagement selon vos besoins : chambres d'amis, coin bureau, salle de jeux...

La maison dispose également d'un vaste sous-sol avec deux portes de garage, parfait pour le stationnement, le rangement ou un atelier.

Une maison chaleureuse et accueillante, nichée dans un écrin de verdure, à seulement quelques minutes des commodités de Riantec et la petite mer de Gâvres . Un bien rare sur le secteur, à découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 597 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2008

Common



Bedrooms: 6
Bathrooms: 3
Finished sq. ft.: 178 sq m
Lot Size: 9741 sq m

Room details

Total rooms: 10

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 120

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T658385/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1494958

