



Versailles Porchefontaine-107 m2 carrez 135 au sol



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 1,031,496.03

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Versailles
ZIP code: 78000
Posted: Apr 05, 2026

Description:

En plein cœur du quartier de Porchefontaine à Versailles, à deux pas de la place du marché, des commerces, des écoles et de la gare RER C, je vous invite à découvrir cette charmante maison familiale non mitoyenne. Édifiée sur un beau terrain de 370 m², elle offre deux places de stationnement, une agréable terrasse de 15 m² donnant sur le joli jardin ainsi qu'un vaste patio de 33 m² à l'arrière de la maison, idéal pour profiter des beaux jours en toute intimité. A l'intérieur, vous serez séduit(e) par sa belle cuisine semi-ouverte avec verrière, donnant sur une spacieuse salle à manger de 16 m², et un séjour confortable de plus de 36 m², baigné de lumière grâce à de grandes baies vitrées et réchauffé par un poêle à bois. La maison dispose également d'une grande chambre de plain-pied de 13 m², de deux autres chambres à l'étage de plus de 12 m² au sol, deux salles d'eau, deux WC, ainsi que d'un palier aménagé en bureau de 6.5 m², idéal pour le télétravail. En sous-sol, vous trouverez une cave, une buanderie et une chaufferie. Excellente performance énergétique (DPE C), toiture récente. Une très belle opportunité : une maison accueillante, chaleureuse et idéalement située saura séduire les familles en quête de confort et d'espace. Contactez-moi sans tarder pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 879 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1910



Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 107 sq m
Lot Size: 370 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 172

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T724444/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626136

