



## Maison en parfait état 3 chambres DPE D 2 parking



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 820,268.18

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Chatou  
ZIP code: 78400  
Posted: Apr 05, 2026

### Description:

CHATOU - à 5 minutes des commerces et écoles, venez découvrir cette maison ancienne rénovée au goûts du jour de 132m<sup>2</sup> habitables éditée sur un terrain de 250m<sup>2</sup>.  
Elle se compose au rez-de-chaussée surélevée d'une entrée avec wc, une grande cuisine dinatoire aménagée et entièrement équipée, une belle pièce de vie lumineuse de 28m<sup>2</sup>.  
A l'étage, le palier dessert de belles chambres (13m<sup>2</sup> et 15m<sup>2</sup>) et une salle de douche.  
En rez-de-jardin vous bénéficierez d'une belle suite parentale de 16m<sup>2</sup> avec sa salle de bain, une buanderie chaufferie et de nombreux rangements.  
En extérieur : une grande TERRASSE bien exposée, au calme et sans vis à vis, un jardin et 2 places de stationnement.  
Prestations de qualités et récentes : volets roulants électriques, domotiques, alarme, DPE D, terrasse  
Dans un quartier calme et pavillonnaire, à proximité immédiate de tout, vous serez séduit par le charme de l'ancien (moulures, parquet, HSP), le confort du moderne, le calme et la luminosité de cette belle maison en parfait état !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 699 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1930

### Common

Bedrooms: 3



Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 132 sq m  
Lot Size: 246 sq m

### **Room details**

Total rooms: 5

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 233

### **Building details**

Parking: Yes

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724830/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724830/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1632976

