



Maison traditionnelle rénovée - Design et Charme



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 371,171.63

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Soussans
ZIP code: 33460
Posted: Apr 08, 2026

Description:

Située à Soussans, cette maison rénovée, aux belles finitions offre un cadre de vie privilégié. Sur un terrain clôturé et sécurisé d'environ 1450 m² (portail électrique), ce bien construit en 2000 dispose d'une grande terrasse, d'une piscine chauffée ainsi que d'une dépendance de type 2 propices à la détente en famille ou entre amis. Cette propriété et sa dépendance, rénovées et modernisées, disposent de pièces spacieuses et lumineuses agrémentées de matériaux nobles tels que le zellige, le travertin et le bois mettant en exergue une décoration moderne, d'un charme très apaisant. La maison principale offre une entrée accueillante, une cuisine équipée donnant sur un salon-séjour lumineux, un bureau, trois chambres confortables, une salle d'eau ainsi qu'un toilette séparé. La dépendance, quant à elle, présente une cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau ainsi qu'un toilette séparé. Un local technique et un espace fermé de stockage complètent le bien. À visiter sans tarder ! Points forts : Propriété entièrement rénovée - piscine chauffée - dépendance - sans vis-à-vis - puit

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 317 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2000

Common



Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 156 sq m
Lot Size: 1450 sq m

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 196

Building details

Parking: Yes
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T655378/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1465504

