



Nombre de pièces, jardin clos, projets



Agent Info

Name: ArKadia
 Company Name:
 Country: United Kingdom
 Phone:
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
 Price: USD 211,216.12

Location

Country: France
 State/Region/Province: Centre-Val de Loire
 City: Anche
 ZIP code: 37500
 Posted: Apr 08, 2026

Description:

Située à Anché (37500), cette propriété offre un bel équilibre entre vie à la campagne et accès facile aux services urbains.
 D'une surface habitable de 170 m² sur un terrain de 1216 m², cette maison de 6 pièces et 3 belles chambres offre un agencement pratique et confortable. Classe énergétique C
 Au rez-de-chaussée, vous trouverez un espace de vie lumineux comprenant une grande pièce de vie de presque 70m², une cuisine équipée de preque 14m², une chambre, des sanitaires et une buanderie.
 À l'étage, deux chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative, ainsi qu'une seconde salle d'eau et des toilettes.
 Les combles aménagés en deux pièces supplémentaires à finir de renover et un grenier offrent de belles perspectives d'agrandissement.
 Avec sa dépendance sur deux niveaux (incluant un garage) et son jardin, cette propriété à Anché vous permettra de réaliser de nombreux projets.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 990 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1940

Common

Bedrooms: 3
 Bathrooms: 2
 Finished sq. ft.: 170 sq m



Lot Size: 1216 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 171

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T673769/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1534325

