



Bâtisse en Pierre à Rénover



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 114,239.07

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Nérac
ZIP code: 47600
Posted: Apr 08, 2026

Description:

Vous rêvez de créer votre propre havre de paix dans un cadre authentique ? Découvrez cette superbe bâtisse en pierre à 10 min de Nérac de 288 m², à rénover entièrement (hors toiture, déjà refaite), située sur un vaste terrain de 4 935 m².
Toiture refaite
Chemin d'accès réalisé
Possibilité d'acquérir du terrain supplémentaire
Laissez libre cours à vos projets et donnez une seconde vie à ce lieu plein de charme. Un bien rare, à découvrir sans tarder !
Pour plus d'informations ou une visite, contactez-nous dès maintenant au 0648181768

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 97 350 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 288 sq m
Lot Size: 4935 sq m

Room details



Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T675091/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1537333

