



RARE BIEN MIXTE MAISON+LOCAL PROFESSIONNEL T5 3 CH



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 428,110.67

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Saint-Renan
ZIP code: 29290
Posted: Apr 08, 2026

Description:

Situé au centre ville de Saint-Renan(29290) à 15 minutes de Brest.

Ce bien unique sur le marché offre une opportunité exceptionnelle alliant habitation et activité professionnelle.

La maison (environ 105m2) comporte : Une entrée, une cuisine ouverte sur une pièce de vie spacieuse et lumineuse, trois chambres, une salle d'eau comprenant un WC séparé.
Un escalier vous conduira aux combles avec beau potentiel d'aménagements (chambres, salle de jeux...)
Un sous-sol de plus de 50m2 comprenant une buanderie fonctionnelle.

Les annexes - un véritable atout!

Un atelier de plus de 230 m2, parfait pour une activité professionnelle, artisanale, ou de stockage.

Les extérieurs : Terrasse avec vue dégagée, jardin, une serre, un cabanon, un potager.
Véritable havre de paix en centre ville.

Le tout sur un terrain de plus de 840 m2

Les + du bien :
Emplacement privilégié en centre ville
Double usage habitation / Professionnel
Volume généreux et potentiel d'évolution
Bien rare sur le secteur

A visiter sans tarder!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 363 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1975



Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 149 sq m
Lot Size: 849 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 161

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T724023/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1632045

