



## Terrain à bâtir - Lilia Plouguerneau 637m2



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 105,173.28

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Plouguerneau  
ZIP code: 29880  
Posted: Apr 08, 2026

### Description:

Situé dans le secteur recherché de Lilia, à Plouguerneau, ce terrain à bâtir constitue une belle opportunité pour concrétiser votre projet immobilier à proximité du littoral. D'une surface de 637 m<sup>2</sup>, complété par 173 m<sup>2</sup> en indivision, ce terrain rectangulaire offre une configuration idéale pour l'implantation d'une maison. Plat et bien entretenu, il est déjà clôturé sur trois côtés, ce qui représente un avantage appréciable. La partie indivise comprend un puits, un atout supplémentaire pour l'arrosage et les usages extérieurs. Implanté dans un environnement calme et agréable, il bénéficie d'un emplacement privilégié. En réalisant une maison à étage, vous pourrez profiter d'une vue sur le phare de l'Île Vierge ainsi que sur le sémaphore. Terrain non viabilisé, viabilisation à prévoir. Une opportunité rare sur le secteur, idéale pour une résidence principale comme secondaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 89 900 €

Honoraires charge vendeur

### Common

Finished sq. ft.: 637 sq m  
Lot Size: 637 sq m

### Lease terms



Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725233/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725233/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1634784

