



Maison arcachonnaise de 86 m² à 500 m des plages



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 586,744.05

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Biscarrosse
ZIP code: 40600
Posted: Apr 08, 2026

Description:

Dans un quartier résidentiel très calme et chaleureux, idéalement situé proche de la plage et de l'ensemble des commodités, venez découvrir cette maison arcachonnaise construite dans les années 69, sur une parcelle de 448 m². Avec une surface habitable de 86 m², cette maison est lumineuse et fonctionnelle. Un bien idéal pour accueillir une famille recherchant du calme et un cadre de vie proche de la nature. Vous recherchez une résidence secondaire pour faire de la location ou bien pour y passer vos vacances ? Cette maison convient parfaitement. De plain-pied, elle se compose de 4 pièces, dont 3 chambres, une cuisine séparée, 2 salles d'eau, 2 WC et un salon-séjour avec un poêle à bois et une très belle hauteur de plafond. À l'extérieur, vous trouverez un cabanon ainsi qu'une terrasse avec sa pergola. Une véranda lumineuse vient compléter ce bien. Une pépète à ne pas manquer ! Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 500 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1940

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 86 sq m
Lot Size: 448 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 207

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T725619/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1621439

