



BELLE ET GRANDE MAISON AU CALME ET PROCHE DE TOUT



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 437,711.06

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Omet
ZIP code: 33410
Posted: Apr 08, 2026

Description:

A 3 mn du centre ville de Cadillac, ses commodités écoles & collèges et 10 mn de Langon , A62, gare SNCF ou 35mn en voiture de Bordeaux.
Vous et votre belle et grande famille recherchez votre nouveau nid pour y voir grandir vos enfants et évoluer dans un cadre privilégié, cette maison est faite pour vous !
Vous cherchez à investir dans une maison de vacances ou autre,, ce lieu est parfait !

Ensemble d'une maison ancienne en pierre pleine de charme et de caractère rénovée avec gout agrandie d'une maison traditionnelle lumineuse !

165M2 d'espaces de vie bien repartis !
 Du potentiel intérieur & extérieur à réinventer !

1 Cuisine s.a.m avec insert
1 méga salon cocooning
4 chambres dont une suite parentale de 27M2
1 bureau
1 buanderie
90m2 de terrasses
Joli jardin sur 1600m2
Piscine 4m x10m et son solarium

Vous vous reconnaissez dans ce
 projet ?

 0663924248

Contactez-moi et on part à sa découverte

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 373 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Claudie WALLEMME, Tél. : 0663924248, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BORDEAUX sous le numéro 448 957 829



Built: 1948

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 165 sq m
Lot Size: 1750 sq m

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 157

Building details

Parking: Yes
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T97353/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201328

