



Maison Familiale lumineuse à fort potentiel



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 472,915.7

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Roscoff
ZIP code: 29680
Posted: Apr 09, 2026

Description:

Située en plein centre du vieux Roscoff, dans un quartier calme, rare sur ce secteur, cette grande maison familiale d'architecture traditionnelle offre un cadre de vie privilégié, à proximité immédiate des commodités et 5 mn à pied du port et des plages .
D'une superficie de 175 m2 , sur un terrain de 483 m2 avec deux places de parking possible, elle se compose de:
- 7 pièces sur trois niveaux , toutes en double exposition Est/Ouest avec lumière traversante,
- Une extension attenante sur deux niveaux, abritant une spacieuse cuisine à aménager .
- Une grande cave en sous sol
- Un petit jardin clos

Avec travaux à prévoir, cette maison lumineuse et spacieuse offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour un projet familial ou une résidence secondaire de caractère.

C'est une opportunité rare à Roscoff pour les amateurs de charme et de projet personnalisés.

N'attendez plus contactez nous.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 403 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1949

Common

Bedrooms: 5
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 175 sq m
Lot Size: 483 sq m

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 280

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T631560/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1454479

