



## Vie de plain-pied



### Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 397,329.16

### Location

Country:	France
State/Region/Province:	Brittany
City:	La Foret-Fouesnant
ZIP code:	29940
Posted:	Apr 09, 2026

### Description:

Cette maison de 114m<sup>2</sup> offre 4 chambres dont 2 en rez-de-chaussée. Le salon-séjour fraîchement repeint est lumineux. A quelques minutes à vélo des plages et du centre de La Forêt-Fouesnant. Vous rejoignez Concarneau, Quimper et la voie express rapidement. <br />Les points positifs : Les huisseries sont en double vitrage. La toiture a été remaniée et les gouttières changées il y a peu de temps. Les 2 chambres du rez-de-chaussée ont été rénovées avec la pose d'un joli parquet bois et peinture blanche. <br />Il reste à faire : la cuisine à changer pour qu'elle vous corresponde. Le mode de chauffage à remplacer par une pompe à chaleur performante. L'étage à redécorer à votre image<br />Cette maison attend que vous lui donniez de nouvelles couleurs et vous pourrez profiter d'un cadre agréable à vivre.<br />Et si je détenais la clé de votre bonheur immobilier...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 336 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1979

### Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	114 sq m



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 208

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T658221/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T658221/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1470583

