



## SUPERBE MAISON NEUVE



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 824,378.39

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Bénodet  
ZIP code: 29950  
Posted: Apr 09, 2026

### Description:

Située à BÉNODET, à proximité immédiate de la plage de la mer blanche, du centre et des commodités, cette maison d'architecte, en cours de finition, offre 141 m<sup>2</sup> habitables au coeur d'un environnement calme et résidentiel. Elle vous séduira par ses volumes généreux, sa luminosité et son agencement pensé pour une vie familiale harmonieuse. Son jardin paysager, sa terrasse exposée plein sud en font une propriété agréable à vivre tout au long de l'année. L'entrée ouvre sur une vaste pièce de vie traversante baignée de lumière. Le salon cathédrale, avec sa belle hauteur sous plafond et ses grandes baies vitrées, crée une atmosphère chaleureuse et conviviale. La cuisine, ouverte, s'intègre parfaitement à cet ensemble. Le rez-de-chaussée accueille une chambre principale disposant de sa propre salle de bain, offrant ainsi un confort de plain-pied (PMR). À l'étage, 3 grandes chambres, une salle de bain ainsi que des toilettes indépendantes. La maison est en cours de finition, répondra au norme RE 2020 et peu encore vous permettre d'apporter votre touche personnelle. Le jardin sera clos et en grosse partie arboré. La maison sera livrable fin avril 2026

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 699 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2025

### Common



Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 141 sq m  
Lot Size: 550 sq m

### **Room details**

Total rooms: 6

### **Building details**

Parking: Yes

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T683643/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T683643/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1548081

