



Ancienne habitation rénover entièrement avec 12672m2 de terrain



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 68,062.31

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Callac
ZIP code: 22160
Posted: Apr 09, 2026

Description:

Située dans la charmante ville de Callac (22160) coté campagne, pour les amoureux de la nature cette propriété offre un cadre paisible et verdoyant sur un total terrain de 12 672 m², Les diverses parcelles offrent un potentiel unique pour un projet d'investissement ou de création de logements, avec la possibilité de diviser en deux lots distincts pour des résidences ou des gîtes. La présence d'un ruisseau en limite de certaines parcelles ajoute un charme supplémentaire à cette propriété, offrant tranquillité tout en restant proche de toutes les commodités.

Il y a plusieurs batiments cadastrées donc une ancienne habitation de 90m2 à rénover entièrement,offrant un espace habitable confortable pour envisager une transformation complète. Il y a également une ancienne étable d environ 70 m2 + un Hangar de 180 m2 offrant ainsi de multiples possibilités d'aménagement. Un énorme potentiel de rénovation et de réaménagement, cette propriété représente une opportunité unique Cette propriété rare sur ce secteur est idéale dans un environnement authentique et préservé. non soumise au DPE. / Pas d assainissement
 NE TARDEZ PAS

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 58 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1947



Common

Bedrooms: 2
Finished sq. ft.: 90 sq m
Lot Size: 12672 sq m

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T724288/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1629682

