



REIMS – Maison contemporaine avec jardin, garage et confort haut de gamme



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 492,747.65

Location

Country: France
State/Region/Province: Grand Est
City: Reims
ZIP code: 51100
Posted: Apr 09, 2026

Description:

Située dans un environnement agréable, découvrez cette maison récente et fonctionnelle, offrant un cadre de vie confortable et lumineux.

Dès l'entrée, vous accédez à une pièce de vie conviviale, bien agencée et ouverte sur l'extérieur grâce à une large baie vitrée et un bel apport de lumière naturelle.

La terrasse et le jardin viennent prolonger cet espace de façon harmonieuse.

La configuration permet d'imaginer une cuisine moderne avec îlot ou aménagement optimisé, parfaitement intégrée à la pièce de vie.

À l'étage, vous trouverez trois chambres, un dressing, ainsi qu'une salle de bains avec baignoire et douche, et des WC indépendants.

Il est également possible d'aménager une pièce d'eau supplémentaire, offrant un potentiel d'évolution intéressant selon vos besoins.

La maison offre un confort appréciable grâce au chauffage au sol et à la climatisation dans les chambres et la pièce de vie.

Un garage ainsi que des places de stationnement complètent ce bien.

Une maison bien pensée, évolutive et agréable à vivre, idéale pour un projet familial ou une première acquisition.
Visuels non contractuels – proposition d'aménagement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 419 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2024



Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 116 sq m
Lot Size: 184 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 64

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T725406/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1632779

