



Maison & hangar au calme en campagne.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 187,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Briec
ZIP code: 29510
Posted: Apr 09, 2026

Description:

En campagne de Briec, côté Quimper, cette maison d'environ 104 m² habitables offre un cadre de vie paisible et verdoyant, à quelques minutes seulement des commodités de Briec et du secteur de Gourvilly.

Édifiée sur une belle parcelle de 1 766 m², elle bénéficie d'un environnement calme, d'une terrasse couverte agréable en toute saison, d'un stationnement aisé et d'un grand hangar attenant, idéal pour du stockage, une activité artisanale, un atelier ou un projet professionnel.

À l'intérieur, la maison propose une ambiance chaleureuse et fonctionnelle. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une pièce de vie lumineuse avec salon-séjour, poêle à bois et cuisine ouverte aménagée et équipée. Une buanderie, une salle d'eau et des toilettes indépendantes complètent ce niveau.

À l'étage, le palier dessert deux chambres ainsi qu'un espace modulable pouvant servir de bureau, dressing ou lingerie selon les besoins.

Un bien rare sur le secteur, idéal pour celles et ceux qui recherchent le calme, de l'espace et un potentiel d'usage complémentaire grâce au hangar. Assainissement à refaire (étude de sol et devis réalisés), maison raccordée en eau sur un puit.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 187 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1973

Common



Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 104 sq m
Lot Size: 1766 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 198

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T725794/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636471

