



Et si votre prochaine vie commençait ici, à Coulommiers...



## Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 265,000

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Coulommiers  
ZIP code: 77120  
Posted: Apr 09, 2026

### Description:

Dans un quartier paisible de Coulommiers, cette maison individuelle vous ouvre ses portes et vous invite à imaginer votre futur quotidien.<br /><br />Dès l'entrée, vous découvrez un espace de vie chaleureux où le salon et la salle à manger se réunissent dans une atmosphère conviviale, baignée de lumière. La cuisine indépendante attend vos projets d'aménagement pour devenir un véritable lieu de partage.<br /><br />Côté nuit, chacun trouve facilement sa place grâce aux trois chambres et au bureau, parfait pour le télétravail ou une chambre supplémentaire.<br /><br />Le véritable atout ? Un sous-sol total, offrant de multiples possibilités : stationnement, atelier, stockage ou même espace de loisirs.<br /><br />À l'extérieur, le terrain de 595 m<sup>2</sup> vous permet de profiter des beaux jours, créer un jardin à votre image ou aménager un espace détente pour toute la famille.<br /><br />Enfin, vous bénéficiez d'un emplacement recherché :<br />écoles, commerces, transports... tout est accessible rapidement, tout en conservant un cadre de vie calme et agréable.<br /><br />Une maison où il fait bon vivre, idéale pour écrire un nouveau chapitre.<br /> Laissez-vous séduire et contactez-moi pour une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 265 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Fatima RIBEIRO, Tél. : 0767144546, - EI - Agent commercial



immatriculé au RSAC de MEAUX sous le numéro 833 686 371

Built: 1990

## Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 92 sq m  
Lot Size: 595 sq m

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 164

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97524/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97524/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 201446

