



Charentaise renovée 5 chambres .



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 370,610.76

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Nantille
ZIP code:	17770
Posted:	Apr 09, 2026

Description:

Située sur la commune de Nantillé (17770), cette charentaise rénovée offre un cadre de vie agréable et des prestations de qualité.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une pièce de vie lumineuse comprenant une cuisine ouverte sur le salon et la salle à manger.
Toujours de plain-pied, un bureau pouvant faire office de chambre, avec sa salle d'eau, ainsi qu'un cellier complètent ce niveau.

À l'étage, un palier de type mezzanine dessert :

Quatre belles chambres,
un dressing,
une salle de bain avec douche,
des WC séparés.

Un garage ainsi qu'un espace SPA viennent s'ajouter à ce bel ensemble.

Cette maison bénéficie d'une belle rénovation, d'une parcelle de jardin, et d'une parcelle supplémentaire servant actuellement de parking.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 315 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Nadège FRANTZ, Tél. : 0783834456, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINTES sous le numéro 503 166 670

Built: 1900

Common

Bedrooms: 5



Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 192 sq m
Lot Size: 1009 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 128

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T97622/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201325

