



Immeuble 220 m2 3 appartements garage, terrasse



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 227,963.68

Location

Country: France
State/Region/Province: Occitanie
City: Mazamet
ZIP code: 81200
Posted: Apr 10, 2026

Description:

Immeuble de rapport à Mazamet
Situé dans une rue calme, à proximité du centre-ville, cet immeuble est idéal pour les investisseurs. Il comprend trois appartements, offrant un excellent potentiel locatif.
Détails des appartements :
Appartement T4 en rez-de-chaussée (100 m²) - Loué
Espace de vie spacieux de 35 m² avec cuisine ouverte d'environ 6 m²
3 chambres confortables
Salle d'eau et WC séparé
Accès à une terrasse privative et jardin.
Appartement T4 au 1er étage (84 m²) - loué
Séjour d'environ 23 m²
Cuisine d'environ 13 m²
Salle de bain, 2 chambres et WC séparé
Belle terrasse privative d'environ 50 m²
Appartement au 2ème étage (54 m²) - loué
Séjour de 16 m² et cuisine de 12 m²
Bureau, salle d'eau et WC séparé
Accès à une terrasse privative de 11 m²
Rafraîchissement à prévoir
Commodités :
Climatisation réversible dans chaque appartement 1er et 2ème
Chaudière gaz à condensation
Garage comprenant deux places de stationnement
Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un immeuble à fort potentiel. Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 195 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900



Common

Finished sq. ft.: 234 sq m
Lot Size: 415 sq m

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 125

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T660536/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1509202

