



## Maison de 100m<sup>2</sup> au calme pleine de potentiel !



### Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 140,396.73

### Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Monein
ZIP code:	64360
Posted:	Apr 10, 2026

### Description:

Idéal pour les amoureux de calme et de nature. Vos voisins seront les chevaux du pré voisin ! Située en pleine campagne entre Oloron et Lasseube, je vous propose cette maison d'habitation des années 80 d'une surface d'env. 100m<sup>2</sup> sur 2 niveaux à rénover entièrement.<br />Comprenant une cuisine séparée d'env. 11m<sup>2</sup>, un grand salon/séjour, 3 chambres dont une au rez-de-chaussée, une salle de bain à l'étage et un wc au RDC.<br />Chauffage poêle à granulés + radiants électriques <br />Charpente en chêne et couverture amiantée<br />Jardin très agréable et sans vis-à-vis.<br />Rénovation complète à prévoir, toiture également.<br />Contactez-moi dès à présent pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 120 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1980

### Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	92 sq m
Lot Size:	600 sq m



### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 284

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T661090/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T661090/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1439888

