



Comme une maison à la campagne en plein centre-ville de Rennes



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 680,036.35

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Rennes
ZIP code: 35200
Posted: Apr 10, 2026

Description:

Au calme, dans le quartier Vern/Saint Hélier, près du centre-ville et de la gare, Michel ROCHAIX, spécialiste SAFTI du secteur, vous propose une belle maison traditionnelle de plus de 100 m2 sur une grande parcelle de 1000 m2.
Cette maison se compose comme suit :
- au rez-de-chaussée : entrée, grande pièce-de-vie orientée sud avec cheminée et accès terrasse, cuisine aménagée et équipée, trois chambres, salle d'eau et WC.
- à l'étage : chambre et grenier entièrement aménageable offrant un beau potentiel d'agrandissement.
Grande cave en sous-sol. Atelier indépendant dans le jardin
Grand jardin au calme. Environnement privilégié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 579 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1969

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 103 sq m
Lot Size: 1000 sq m



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 441

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T683157/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1535924

