



Appartement - Studio - 26 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 129,730.5

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Saint-Ave
ZIP code: 56890
Posted: Apr 10, 2026

Description:

Saint-Avé - Quartier Centre Ville

A proximité de toutes les commodités, écoles et transports en commun, ce studio LUMINEUX et en parfait état d'environ 26 m² représente un investissement idéal pour ceux en quête d'un premier logement ou d'un pied-à-terre pratique dans la région.

Composé d'une pièce principale offrant un espace de vie fonctionnel, il allie praticité et confort. Sa surface habitable bien agencée en fait un lieu facile à entretenir tout en offrant un cadre de vie agréable. Idéal pour un célibataire, un étudiant ou un investisseur souhaitant profiter des opportunités du marché immobilier local.

Petite copropriété, faibles charges, ravalement récent, emplacements de parkings libres dans la résidence.

Bien rare sur le secteur !!

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

Common



Finished sq. ft.: 26 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 183

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T686354/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1557714

