



Maison 153m2 avec jardin et 2 box en bord de plage



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 890,090.72

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Dinard
ZIP code: 35800
Posted: Apr 10, 2026

Description:

SAFTI vous présente cette maison atypique de 153m2 sur 4 niveaux au coeur de Dinard. Elle se situe en bordure des plages, commerces et écoles. Sa constitution: RDC : 2 garages donnant sur terrasse et jardin de 110m2 avec cabanon. Le 1er étage de 47m2, habitable en l'état et entièrement réhabilité est constitué de 2 chambres, d'1 grand séjour, d'1 cuisine équipée, d'1 cabinet de toilette avec WC et douche. Un escalier béton en colimaçon permet d'accéder aux deux étages supérieurs lesquels ne sont pas habitables en l'état, l'aménagement intérieur n'étant pas terminé. Le dernier étage possède une belle hauteur cathédrale avec poutres apparentes. Les 3 étages peuvent constituer une seule habitation sur trois niveaux ou être dissociés en 3 appartements distincts. Aperçus mer depuis les 3 niveaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 758 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1976

Common

Bedrooms: 6
Bathrooms: 3
Finished sq. ft.: 153 sq m
Lot Size: 183 sq m



Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 304

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T723544/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633951

