



Appartement 4 pieces a RIs orangis



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 170,936.9

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Ris-Orangis
ZIP code: 91130
Posted: Apr 10, 2026

Description:

Situé dans la charmante ville de Ris-Orangis (91130), cet appartement bénéficie d'un cadre paisible à proximité de la nature et des infrastructures urbaines. Le quartier offre un environnement résidentiel agréable, idéal pour les familles ou les personnes recherchant la quiétude à quelques pas de la vie citadine. Les commodités telles que les écoles, les commerces et les transports en commun se trouvent à proximité, offrant ainsi un cadre de vie pratique et dynamique.

Cet appartement de 75 m² se compose de 4 pièces offrant des espaces de vie confortables et fonctionnels. L'intérieur lumineux et bien agencé invite à la convivialité et au bien-être. Parfait pour une famille ou un couple en quête d'un espace de vie spacieux, cet appartement 4 pièces représente une opportunité intéressante pour ceux qui recherchent un équilibre entre confort et praticité. Néanmoins quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 600 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4540 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 145 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1960



Common

Finished sq. ft.: 75 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 272

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T724537/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1621123

