



Nansouty : échoppe rénoverée de 51 m², avec un jardin 24 m² à la vue dégagée et une cave



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 366,128.28

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Bordeaux
ZIP code: 33800
Posted: Apr 10, 2026

Description:

Exclusivité : idéalement située dans le quartier Nansouty, proche de la place et de toutes ses commodités, venez apprécier cette échoppe rénoverée de 51 m² avec un jardin et une cave. À l'intérieur, cette maison offre une entrée, un séjour lumineux avec une cuisine ouverte et entièrement équipée, un Wc séparé, une cheminée/insert pour l'hiver et un jardin à la vue dégagée de 24 m² pour vos étés. La chambre, en suite parentale, dispose d'une salle de bain avec double vasque et d'un espace pour la machine à laver. La cave saine de 17 m² offre des rangements supplémentaires. Les points forts : l'emplacement, le jardin et les prestations.
Contactez-moi au 0670081075, Romain Telera.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 312 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1940

Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 51 sq m
Lot Size: 85 sq m



Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 292

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T726224/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1637611

