



PLACE DU MARCHE NOTRE DAME A VERSAILLES - 130 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 938,880.6

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Versailles
ZIP code: 78000
Posted: Apr 10, 2026

Description:

PLACE DU MARCHE NOTRE DAME A VERSAILLES, au cœur du quartier historique, des commerces, transports, écoles et commodités, je vous invite à visiter cet appartement familial en DUPLEX de 130 m² disposant d'un DOUBLE SEJOUR AVEC CUISINE OUVERTE vous offrant 56 m² de pièces de vie, 4 CHAMBRES (de 9.40, 16.68, 12.71 et 17.55 m²), une SALLE D'EAU ET une SALLE DE BAIN, et DEUX WC. Double vitrage phonique et électricité aux normes. Une concession de PARKING COUVERT de 50 ans renouvelable sur la place du marché et une remise complètent le bien. Une partie de l'appartement peut être entièrement séparée (entrée séparée, salle d'eau, wc et pièce indépendante) pour une location ou l'exercice d'une activité libérale. L'appartement est donc idéal pour une famille, un investissement locatif ou une profession libérale. Un bien rare à l'emplacement privilégié à Versailles !

Le bien comprend 5 lots, et il est situé dans une copropriété de 15 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4564 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 798 000 €

Honoraires charge vendeur



Built: 1800

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 130 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 155

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T726229/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1637576

