



Garage Hypercente rue Alsace Lorraine



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	EUR 105,000

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Occitanie
City:	Toulouse
ZIP code:	31000
Posted:	Apr 10, 2026

Description:

Situé au sein d'une belle copropriété sécurisée, ce garage fermé bénéficie d'un emplacement stratégique dans une rue prisée et dynamique du centre-ville de Toulouse. En plein hypercentre, à proximité immédiate des transports en commun (bus, métro), des établissements scolaires (collège, lycée) et de nombreux commerces, il constitue une opportunité idéale aussi bien pour un usage personnel que pour un investissement locatif. Avec une surface confortable d'environ 18 m², ce garage permet d'accueillir aisément tout type de véhicule tout en offrant un espace de rangement complémentaire. Un bien rare sur le secteur, alliant emplacement de qualité, sécurité et fort potentiel de rentabilité.

Le bien comprend 0 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 75 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 105 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common



Finished sq. ft.: 18 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T726556/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1634109

