



Genouillé 86250. Maison, grange et jardin



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 190,939.72

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Genouille
ZIP code: 86250
Posted: Apr 10, 2026

Description:

Frédéric BRIARD & SAFTI. Genouillé 86250. Maison ancienne rénovée de 105m² et une grange attenante de 110m². Terrain clos et arboré de 1073m² avec double portail et jardin d'hiver. Rez-de-chaussée: Pièce de vie de 43m² avec espace salon et son poêle à bois / espace séjour / espace cuisine équipée et aménagée, chambre 16m² et salle d'eau avec wc 7m². Étage : 3 chambres en enfilade et wc. Chauffage pompe à chaleur air/air. Assainissement individuel aux normes. Fibre Optique.
Visites : frederic.briard@safti.fr ou 07.82.40.40.85.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 161 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 105 sq m
Lot Size: 1073 sq m

Room details



Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 202

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T726568/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633421

