



## TERRAIN PLAT DE 391 M<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 136,806.71

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Gaillon-sur-Montcient  
ZIP code: 78250  
Posted: Apr 10, 2026

### Description:

Vous recherchez une vie à la campagne mais proche de toutes les commodités ! Venez réaliser votre projet sur ce terrain plat non viabilisé dans un village disposant d'écoles jusqu'au collège et à proximité des commerces, de la gare ligne J et de l'accès A15. Façade : 24 m, Zone UDa du PLUi, 50 % d'emprise au sol, possibilité de construire une maison de 8 m X 10 m, libre de tout constructeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 116 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Lyla AMIOT, Tél. : 06 51 75 27 63, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 839 632 866

### Common

Finished sq. ft.: 391 sq m  
Lot Size: 391 sq m

### Lease terms

Date Available:



## **Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/FFPA-T97672/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97672/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

201745

