



LARRESSORE - Maison familiale 4 chambres avec piscine et garage



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 637,635.16

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Larressore
ZIP code: 64480
Posted: Apr 10, 2026

Description:

LARRESSORE - Maison familiale 4 chambres avec piscine et garage Située dans un environnement résidentiel prisé, à proximité immédiate de toutes les commodités, cette agréable maison familiale offre un cadre de vie idéal, alliant confort, fonctionnalité et qualité de vie. Dès l'entrée, vous découvrirez une belle pièce de vie lumineuse et conviviale, agrémentée d'un poêle à bois, idéale pour partager des moments chaleureux en famille. La cuisine, fonctionnelle, est équipée d'un îlot central et s'intègre parfaitement à l'ensemble. La maison propose 4 chambres avec de nombreux rangements, parfaitement adaptées à une vie de famille. À l'étage, une chambre bénéficie de sa salle d'eau privative avec WC, apportant un confort supplémentaire. Vous disposerez également de pièces d'eau pratiques et bien agencées. La maison est raccordée au tout-à-l'égout. En sous-sol, une pièce offrant un potentiel d'aménagement en logement, sous réserve des autorisations administratives, vient compléter l'ensemble. À l'extérieur, vous serez séduits par un espace agréable et facile d'entretien, comprenant une terrasse avec store banne électrique ainsi qu'une piscine hors sol au sel récemment révisée, idéale pour profiter pleinement des beaux jours. Côté équipements, la maison bénéficie d'un portail électrique et d'une porte de garage motorisée, apportant un confort supplémentaire au quotidien. Un garage et des stationnements complètent ce bien.

Condition: Good
Built: 2008

Common



Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 157 sq m
Lot Size: 700 sq m

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 173

Building details

Parking: Yes
Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool
Number of Floors: 1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/TXNV-T30686/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 9E8EE788ACA34CDF

