



## Appartement à réhabiliter



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 212,286.28

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Grand Est  
City: Basse-Ham  
ZIP code: 57970  
Posted: Apr 11, 2026

### Description:

Situé dans la charmante ville de Basse-Ham (57970), appartement à réhabiliter offre un cadre de vie paisible et convivial. Idéalement situé au 1er étage, il bénéficie d'une proximité appréciable avec diverses commodités telles que des commerces, écoles et transports en commun, offrant ainsi un quotidien pratique et agréable pour ses futurs habitants. Proche des axes autoroutiers A30-A31  
  
Cet appartement à rénover d'une surface habitable d'environ 100 m<sup>2</sup> présente un potentiel intéressant pour une transformation personnalisée. L'espace se compose actuellement de 3 pièces, une cuisine à aménager, un salon/séjour, un dressing, une salle de bain rénovée avec baignoire et douche, wc séparé, une chambre, un espace bibliothèque ou bureau, offrant ainsi une grande liberté d'aménagement selon les besoins et les envies de ses futurs propriétaires. De plus, le bien est agrémenté d'une cave et de 2 places de stationnement, offrant un confort supplémentaire à ses occupants. Electricité - Eau - Compteurs individuels  
  
Plus d'informations au 06.50.58.52.75

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 180 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1901

### Common

Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 115 sq m  
Floor Number: 1

### **Room details**

Total rooms: 3

### **Building details**

Parking: Yes

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T680167/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T680167/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1546242

