



IDEAL GITE OU LOCATION TOURISTIQUE au Coeur de la Touraine



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 421,282.23

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Hommes
ZIP code: 37340
Posted: Apr 11, 2026

Description:

Située à Hommes (37340), cette propriété bénéficie d'un emplacement paisible, idéal pour profiter du calme de la campagne. À proximité, on trouve des commodités pratiques et des espaces verts propices aux balades. La propriété offre un terrain de 1600 m² sans vis-à-vis, avec plusieurs places de parking, un jardin bien entretenu, une terrasse couverte de 120 m² et un espace extérieur gravillonné. La maison, d'une superficie habitable de 272 m², se distingue par ses deux parties habitables indépendantes mais communicantes. La première partie de plain-pied (91 m²) comprend une cuisine équipée, un séjour avec cheminée, une salle de douche, un WC et trois chambres. La seconde partie (171 m²) se déploie sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, une vaste pièce de vie de 82 m² avec cuisine ouverte, salle à manger et salon, ainsi qu'un WC. À l'étage, cinq chambres, deux salles de bain et un WC. Une rénovation de qualité et une distribution judicieuse caractérisent cette demeure aux multiples espaces de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 359 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1946

Common

Bedrooms: 8



Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 272 sq m
Lot Size: 1600 sq m

Room details

Total rooms: 12

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 143

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T708028/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1560054

