



maison de plain pied avec grand garage



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 383,294.55

Location

Country: France
State/Region/Province: Pays de la Loire
City: Angers
ZIP code: 49000
Posted: Apr 11, 2026

Description:

MAISON DE PLAIN PIED dans le secteur Clinique Delattre de Tassigny/Justice
je vous propose cette jolie maison de plain pied de 92 m² avec un grand garage de 21 m² composée comme suit :
- Grenier aménageable de 60 m².
- 3 chambres dont une suite parentale avec douche (10,49 m², 11 m² et 12, 41 m²)
- 1 autre salle de bains.
- 2 wc indépendants.
- Cuisine meublée et équipée ouverte sur la pièce de vie (44 m²)
- Garage de 22 m² avec une grande hauteur.
- Grande terrasse en composite.
- Buanderie
- Chauffage gaz de ville
- DPE C et GES C
- Maison mitoyenne par le garage.
Je vous attends pour une visite. Contactez-moi !
Un bien à vendre ? je vous propose une évaluation gratuite et sans engagement. Faisons le point sur votre projet immobilier !
Professionnels de l'immobilier : Je vous informe que je suis ouvert à l'inter-agence avec 100% des agences et réseaux de mandataires, sur 100% de mes biens, dès le 1er jour. N'hésitez pas. L'efficacité est mon leitmotiv.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1993

Common

Bedrooms: 3



Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 93 sq m
Lot Size: 295 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 143

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T724820/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633970

