



Maison atypique 232m2, 5 chambres, piscine, jacuzzi



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 524,818.69

Location

Country: France
State/Region/Province: Pays de la Loire
City: Le Mans
ZIP code: 72000
Posted: Apr 11, 2026

Description:

Longère atypique avec extension contemporaine – La Bazoge
À La Bazoge, au calme de la campagne tout en restant proche des commodités, à 15 min de la gare du Mans et avec arrêt de car scolaire à 100 m, découvrez cette maison longère spacieuse, lumineuse et atypique de 232m2 avec 5 chambres dont une grande au rdc de 34m2, sur un terrain arboré de 37000m2 avec un verger et un grand parking. Découvrez une magnifique pièce de vie exceptionnelle de 106 m² mêlant longère et extension métallique contemporaine, offrant une belle sensation dedans/dehors grâce aux larges ouvertures. Avec des prestations de qualité : béton ciré, volumes ouverts, grande luminosité. Au RDC : un espace de vie avec salon, salle à manger, salle de jeux, grande cuisine a/e ouverte sur terrasse avec coin repas et jacuzzi. Une belle chambre de 34m2 avec pièce d'eau donnant sur une entrée indépendante, parfaite pour une activité d'indépendant. A l'étage : 4 grandes chambres lumineuses dont une suite parentale, une grande salle de bain, et un accès à une seconde terrasse pour un moment cocooning au milieu de la végétation. Un bien rare, idéal famille ou projet habitation + activité. À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 445 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1850

Common



Bedrooms: 5
Bathrooms: 3
Finished sq. ft.: 232 sq m
Lot Size: 3702 sq m

Room details

Total rooms: 8

Building details

Parking: Yes
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T725811/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636421

