



## Au pied des pistes



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 174,238.88

#### Location

Country: France  
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur  
City: Ancelle  
ZIP code: 05260  
Posted: Apr 11, 2026

#### Description:

**RARE À LA VENTE – TERRAIN EN PIED DE PISTE !** <br />Vous rêvez de construire votre maison dans un cadre privilégié ? <br />Ne cherchez plus !<br />Situé en pied de piste, ce magnifique terrain de 700 m<sup>2</sup> bénéficie d'une exposition plein sud, idéale pour profiter d'un ensoleillement optimal toute l'année <br /> Vous serez séduit par sa vue dégagée et son environnement agréable, tout en restant à proximité immédiate du village.<br /> Les viabilités sont en bordure, facilitant votre projet de construction.<br />Terrain parfaitement adapté pour une maison R+1, offrant de belles possibilités d'aménagement selon vos envies.<br /> Un emplacement idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement en montagne !<br /> À découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 149 000 €

Honoraires charge vendeur

#### Common

Finished sq. ft.: 700 sq m  
Lot Size: 700 sq m

#### Lease terms

Date Available:



## **Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T726704/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726704/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1637813

