



GARCHES – Les Bures Studio 50m2 Centre-Ville à 5 minutes



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 264,034.82

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Garches
ZIP code: 92380
Posted: Apr 11, 2026

Description:

Au RDC d'une résidence sécurisée avec gardien, proche du centre-ville, ravalée en 2022, à proximité des écoles, des commerces et des transports, ce grand studio de 50m2 (possibilité de créer une chambre séparée), orienté Sud-Ouest se compose comme suit :
Une entrée, une vaste pièce de vie lumineuse donnant sur une cuisine ouverte meublée, une grande salle de bain, un dressing, un wc indépendant, un débarras. Parking en sous-sol en option. Local vélos.
Calme véritable. Travaux à prévoir.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 150 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2080 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 50 sq m

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 231

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T726767/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1634299

