



Maison de ville familiale



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 183,685.73

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Loudun
ZIP code: 86200
Posted: Apr 11, 2026

Description:

Dans le centre de Loudun 86200, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité d'un lycée, offrant un cadre de vie pratique pour les familles. La ville dynamique propose diverses commodités et services à proximité, facilitant le quotidien de ses habitants. À l'extérieur, la propriété comprend une dépendance, une cave pour un espace de rangement supplémentaire, une terrasse pour profiter des beaux jours dans une cour fermée garantissant intimité. De plus, une place de parking permet le stationnement d'un véhicule en toute facilité. À l'intérieur, cette maison de 156 m² offre un agencement optimal avec une entrée équipée de placards, une vaste pièce de vie donnant sur la cour, une cuisine entièrement rénovée en 2024, une buanderie/arrière-cuisine pratique, une salle d'eau rénovée et un toilette. L'étage se compose de quatre chambres spacieuses avec dressing dont une suite parentale, offrant confort et intimité, ainsi que d'un WC. Ce bien saura séduire les familles à la recherche d'un espace chaleureux et fonctionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 157 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1980

Common

Bedrooms: 4



Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 156 sq m
Lot Size: 179 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 208

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T726788/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619920

