



## Juilly – Maison 119 m<sup>2</sup>, 3 chambres, jardin, garage, proche commodités



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 374,094.24

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Juilly  
ZIP code: 77230  
Posted: Apr 11, 2026

### Description:

Idéalement située à Juilly (77230) 15' de Roissy CDG et de Meaux, cette charmante maison de 119 m<sup>2</sup> (mitoyenne d'un côté), elle vous séduira par son environnement calme et agréable, tout en restant à proximité immédiate des commodités (écoles publiques et privées, pharmacie, boulangerie, etc.).  
Construite en 2010, elle se trouve dans un quartier convivial et recherché, parfait pour une vie de famille sereine.  
À l'extérieur, vous profiterez d'un agréable jardin cosy, idéal pour vos moments de détente en plein air. Un garage spacieux de 26 m<sup>2</sup> avec combles aménageables offre un bel espace de rangement supplémentaire.  
À l'intérieur, la maison propose une belle entrée qui dessert un vaste séjour baigné de lumière, une salle à manger conviviale ainsi qu'une cuisine fermée, entièrement aménagée et équipée. L'espace nuit se compose de trois belles chambres, d'une salle de bain et d'une salle d'eau.  
Fonctionnelle et bien pensée, la maison dispose également de deux toilettes, dont une conforme aux normes d'accessibilité PMR. Des équipements récents et de qualité, tels qu'un adoucisseur d'eau électrique et un ballon d'eau chaude récent, viennent parfaire le confort de ce bien.  
Une maison clé en main, idéale pour accueillir votre famille dans un cadre de vie agréable !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 320 000 €

Honoraires charge vendeur



Built: 2010

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 119 sq m  
Lot Size: 242 sq m

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 165

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726797/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726797/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1584780

