



OPPORTUNITÉ A SAISIR



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 577,140.68

Location

Country: Guadeloupe
ZIP code: 97118
Posted: Mar 31, 2026

Description:

Située à Saint-François, dans un environnement campagne calme et ventilé, cette maison de 163 m² offre de beaux volumes et repose sur un terrain plat de 1168 m², idéal pour une piscine ou des aménagements extérieurs complémentaires.
Elle se compose de 3 chambres, dont une suite avec salle d'eau, d'un séjour lumineux ouvert sur la terrasse, d'une cuisine aménagée (avec possibilité d'ouverture) et de 2 salles d'eau.
La grande terrasse couverte permet de profiter pleinement de la vie extérieure.
Le terrain, clos et entièrement exploitable, offre un vrai potentiel : jardin, bungalow locatif, carbet, deck...
Un bien rare, alliant tranquillité, espace et possibilités d'évolution.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 497 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1994

Common

Bedrooms: 3
Finished sq. ft.: 163 sq m
Lot Size: 1168 sq m

Room details

Total rooms: 4



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 30

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T712921/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1567875

